



1 vrijstaande woning, 12 twee-onder-een-kapwoningen,
15 drie-onder-een-kapwoningen en 17 eengezinswoningen

Bwnr.	Naam	Woningtype	Type	Aantal zonnepanelen	Kavel m² (ca.)	Koopsom V.O.N.		Bijzonderheden
501	Dujardin	Drie-onder-een-kap	SD1k	4	242	€	745.000	Zijker + eigen parkeerplek
502	Van Eeckhout	Drie-onder-een-kap	SD2	4	127	€	649.000	
503	Dujardin	Drie-onder-een-kap	SD1k	4	191	€	729.000	Eigen parkeerplekken
504	Poelenburch	Drie-onder-een-kap	VF1b	4	191	€	725.000	Eigen parkeerplekken
505	Honthorst	Drie-onder-een-kap	VF2	4	119	€	625.000	
506	Ravesteyn	Drie-onder-een-kap	VF1a	4	227	€	735.000	Eigen parkeerplek
533	Maes	Kopwoning	SD3k	4	122	€	619.000	Stenen berging + tuinmuur
534	Van Aelst	Rijwoning	SD4	4	116	€	612.500	
535	Flinck	Rijwoning	SD3	4	116	€	592.500	
536	Maes	Hoekwoning	SD3k	4	191	€	659.000	Eigen parkeerplekken
537	Ravesteyn	Drie-onder-een-kap	VF1a	4	197	€	719.000	Eigen parkeerplekken
538	Honthorst	Drie-onder-een-kap	VF2	4	131	€	629.000	
539	Poelenburch	Drie-onder-een-kap	VF1b	4	203	€	719.000	Eigen parkeerplekken
540	Verelst	Hoekwoning	VH1	4	183	€	635.000	Eigen parkeerplekken
541	Stuven	Rijwoning	VH2a	4	107	€	562.500	
542	Stuven	Rijwoning	VH2a	4	100	€	559.000	
543	Verelst	Kopwoning	VH1	4	105	€	589.000	Stenen tuinmuur
544	Dujardin	Hoekwoning	SD1k	4	192	€	725.000	Eigen parkeerplekken
545	Van Aelst	Rijwoning	SD4	4	107	€	609.000	
546	Flinck	Rijwoning	SD3	4	107	€	589.000	
547	Flinck	Rijwoning	SD3	4	114	€	592.500	
548	Vermeyen	Hoekwoning	SD2k	4	194	€	725.000	Eigen parkeerplekken
549	De Ruyter	Twee-onder-een-kap	HR2	6+6	194	€	755.000 ¹⁾	Uitbouw 1,20m + eigen parkeerplekken
550	De Ruyter	Twee-onder-een-kap	HR2	6+6	194	€	755.000 ¹⁾	Uitbouw 1,20m + eigen parkeerplekken
551	Van Dijck	Twee-onder-een-kap	HR4a	6+6	194	€	809.000 ¹⁾	Uitbouw 1,20m + eigen parkeerplekken
552	Vermeer	Twee-onder-een-kap	HR4b	6+6	194	€	769.000 ¹⁾	Uitbouw 1,20m + eigen parkeerplekken
553	Vosmaer	Hoekwoning	MB2b	4	194	€	725.000	Eigen parkeerplekken
554	Asselijn	Rijwoning	MB1b	4	121	€	619.000	
555	Asselijn	Rijwoning	MB1b	4	113	€	615.000	
556	Vosmaer	Hoekwoning	MB2b	4	192	€	725.000	Eigen parkeerplekken
557	Poelenburch	Drie-onder-een-kap	VF1b	4	267	€	735.000	Eigen parkeerplekken
558	Honthorst	Drie-onder-een-kap	VF2	4	136	€	635.000	
559	Ravesteyn	Drie-onder-een-kap	VF1a	4	201	€	725.000	Eigen parkeerplekken
560	Ryckhals	Drie-onder-een-kap	VD3	4	273	€	749.000	Eigen parkeerplekken
561	Avercamp	Drie-onder-een-kap	VD2	4	143	€	637.500	
562	Engbrechts	Drie-onder-een-kap	VD1	4	240	€	749.000	Eigen parkeerplekken
563	Van Slingelandt	Vrijstaande villa	VB2	6+6	380	€	1.215.000 ¹⁾	Eigen parkeerplekken
564	Bloemaert	Twee-onder-een-kap	SA3a	6+6	228	€	889.000 ¹⁾	Eigen parkeerplekken
565	Van Blommadael	Twee-onder-een-kap	SA3b	6+6	228	€	905.000 ¹⁾	Erker voorzijde + eigen parkeerplekken
566	Leydekker	Twee-onder-een-kap	VA1	6+6	228	€	849.000 ¹⁾	Eigen parkeerplekken
567	Leydekker	Twee-onder-een-kap	VA1	6+6	229	€	849.000 ¹⁾	Eigen parkeerplekken
568	Eversdijk	Twee-onder-een-kap	MA2	6+6	228	€	889.000 ¹⁾	Eigen parkeerplekken
569	Eversdijk	Twee-onder-een-kap	MA2	6+6	229	€	889.000 ¹⁾	Eigen parkeerplekken
570	Bilderdijk	Twee-onder-een-kap	VA2a	6+6	235	€	839.000 ¹⁾	Eigen parkeerplekken
571	Vossius	Twee-onder-een-kap	VA2b	6+6	256	€	875.000 ¹⁾	Eigen parkeerplekken

De woningen worden standaard geleverd zonder keukeninrichting.
De woningen aangeduid met ¹⁾ zijn voorzien van een additionele veranda incl. 6 extra zonnepanelen

De koopsommen zijn vrij op naam en in de koopsom is begrepen:

- * Eigen grond
- * Exploitatiebijdrage gemeente
- * Bouwkosten
- * Honoraria adviseurs (architecten, constructeur e.d.)
- * Gemeentelijke leges
- * Kosten kadastrale uitmeting
- * Bouwkundige aansluitkosten water-, riool- en elektriciteitsleidingen
- * Kosten waarborgcertificaat Woningborg
- * Notariskosten voor de overdracht
- * Verkoopkosten
- * De verschuldigde BTW

De kosten met betrekking tot de hypotheek, de aansluitkosten CAI en KPN, alsmede eventuele aanvraag-/administratiekosten van de nutsbedrijven zijn niet bij de koopsom inbegrepen.

De bodemwisselaar en warmtepomp in de woningen zijn eigendom van de warmte-exploitant Eteck. U sluit hiervoor een gebruikersovereenkomst af en betaalt maandelijks huur- en onderhoudskosten. U kunt deze installatie ook in eigendom overnemen voor een bedrag van € 14.500,- (incl. BTW) inclusief 2 jarig onderhoud. De tarieven en voorwaarden voor huur, onderhoud en aankoop van de installatie kunt u vinden in de 'gebruikersovereenkomst Eteck'.

De definitieve kaveloppervlakten worden vastgesteld aan de hand van de uitmeting door het Kadaster na oplevering.
Aan de op deze lijst opgenomen kaveloppervlakten kunnen geen rechten worden ontleend.